

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۱۷۲۰۰

۱۳۸۹ / ۱۱ / ۱۴

دعوتنامه شرکت در مناقصه

با سلام

احتراماً بدین وسیله از متقاضیان محترم دعوت میشود در مناقصه با مشخصات مشروحه ذیل شرکت فرمایند:

۱- موضوع مناقصه:

پروژه خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب ساختمان خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه واقع در شهر ارومیه، بصورت تمام کار با مساحت ۱۰۵۶ مترمربع.

۲- شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:

- تهیه و حمل ورقهای پوشش از نوع آکرلیک پلکسی گلاس ساخت شرکت Evonik آلمان به رنگ دودی ضخامت ۳۲ میلیمتر از نوع Plexiglass Resist S4P 32 gery 7RS22.

- آماده سازی سازه فضاکار و ساخت و نصب زیرسازی فلزی روی سازه با پروفیل و ورق آهنی همراه با آبیندی لازم با ورق استیل مطابق جزئیات کارخانه سازنده.

- نصب و اجرای پلکسی گلاس با پروفیلهای آلومینیومی سه تیکه همراه با لاستیکهای آبیندی و فیلتر ورقها برای جلوگیری از تعریق ورق.

- رنگ کاری زیر سازی فلزی ورقها.

- پیمانکار موظف به ارائه بر گه گارانتی معتبر شرکت سازنده یا نمایندگی رسمی آن بمدت ۳۰ سال می باشد.

- پیمانکار موظف به ارائه بیمه نامه معتبر نصب و آبیندی ورقها می باشد.

- پیمانکار موظف است کلیه اطلاعات و مدارک فنی لازم بخصوص مدارکی که کیفیت محصول تولیدی را اثبات می نماید را به کارفرما ارائه دهد.

- کلیه هزینه های تهیه مصالح، ابزار آلات و ماشین آلات برعهده پیمانکار است.

- کلیه هزینه های جانبی منجمله بارگیری و حمل و باراندازی و انتقال مصالح به پایکار، ایاب و ذهاب و اقامت و غذای پرسنل اجرایی، آب و برق مصرفی، داربست و تخته زیرپایی، کارهای دستمزدی، پرت مصالح و ... بر عهده پیمانکار است.

- کلیه مصالح و مواد موضوع قرارداد باید قبل از حمل به محل پروژه مطابق استانداردهای موجود در کارخانه تولید کننده علامت گذاری و بسته بندی شود. در صورت بسته بندی نامناسب که عامل بروز خسارت به محصول در هر یک از مراحل شود، هزینه خسارات وارده بر عهده پیمانکار است.

۳- محل اجرای کار:

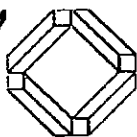
استان آذربایجان غربی، شهرستان ارومیه، کیلومتر ۵ روستای جاتویسلو.

۴- مبلغ برآورد پروژه:

بعدد ۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ بحروف دو میلیارد و ششصد میلیون ریال.

مهندسین مشاور

بعد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

پیمانکار می بایست تمامی موارد مورد نظر خود را در ضریب پیشنهادی منظور نماید و هیچگونه اعتراضی در آینده در این خصوص وارد نخواهد بود.

پیمانکار میبایست در برگ پیشنهاد قیمت (صفحه ۳۱) برای خرید پوشش و کلیه مصالح مورد نیاز قیمت جداگانه و همچنین برای کارهای مربوط به آماده سازی و نصب و اجرای پوشش (کارهای دستمزدی) قیمت جداگانه ای در برگ پیشنهاد قیمت (صفحه ۳۲) ارائه نماید. مجموع قیمتهای ارائه شده در برگهای پیشنهاد قیمت (صفحات ۳۱ و ۳۲) مبلغ نهایی قرارداد خواهد بود.

مدت تضمین قرارداد ۱۸ ماه شمسی خواهد بود.

قرارداد منعقد شده مشمول هیچگونه تعدیل و اضافه بهای مصالح نمی باشد.

مبلغ نهایی قرارداد (صورت وضعیت قطعی) بر اساس مترائ نهایی کار محاسبه خواهد شد.

۵- مدت اجرای کار:

سه ماه شمسی.

۶- کارفرما:

شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان غربی.

۷- دستگاه نظارت:

مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه.

۸- دستگاه مناقصه گزار:

شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان غربی.

۹- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

برابر ۱۴,۳۰۰,۰۰۰ ریال (چهارده میلیون و سیصد هزار ریال) می باشد که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف- رسید بانکی واریز وجه مزبور به شماره حساب ۲۱۷۵۶۷۰۰۱۶۰۰۷ بانک ملی شعبه مدرس ارومیه، بنام سپرده عمرانی شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجانغربی
ب- ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما.

از موسسه ها و شرکتهای دولتی داوطلب مشارکت در مناقصه، نامه قبول ضمانت به امضای بالاترین مقام دستگاه اجرایی که آن واحد دولتی که تحت پوشش آن است با قید موضوع مناقصه و مبلغ تضمین مورد قبول خواهد بود.

مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود.

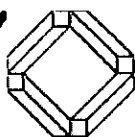
۱۰- مهلت خرید اسناد مناقصه:

از اولین روز انتشار نوبت اول آگهی تا ۱۵ روز پس از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی مناقصه

۱۱- نشانی محل فروش اسناد مناقصه:

ارومیه، خیابان شهید بهشتی، جنب کوی هنرجویان - دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجانغربی

مهندسین مشاور
بعد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۱۲- قیمت اسناد مناقصه:

برابر ۲۰۰،۰۰۰ ریال (بیست هزار) می باشد که باید به حساب جام شماره ۲۵۶۷۰۰۰۶۵۷ نزد بانک ملت بنام شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان غربی واریز و فیش مربوطه تحویل دبیرخانه شرکت گردد.

۱۳- چنانچه پس از خرید اسناد مناقصه، مایل به مشارکت در آن نیستید مراتب را به دستگاه مناقصه گزار اطلاع دهید.

۱۴- مهلت تسلیم پیشنهادها:

تا آخر وقت اداری پانزدهمین روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی مناقصه میباشد.

۱۵- نشانی محل تسلیم پیشنهادها:

ارومیه، خیابان شهید بهشتی، جنب کوی هنرجویان - شرکت شهرکهای صنعتی آذربایجان غربی.

۱۶- امضای اسناد و مدارک مناقصه:

تمام اسناد مناقصه از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با ۲ برگه پیشنهاد قیمت (صفحات ۳۱ و ۳۲) تسلیم شود.

۱۷- زمان برگزاری کمیسیون مناقصه:

پیشنهادهای واصله راس ساعت ۱۸ پانزدهمین روز از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی مناقصه در کمیسیون مناقصه باز و خوانده میشود.

۱۸- نحوه تعیین برنده مناقصه:

دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است، برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه تعیین برنده مناقصه، آئین نامه معاملات دولتی و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاددهنده تعیین میشود. ضمناً بخشنامه شماره ۱۰۰/۸۷۰۰۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۹/۱۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری «راهنمای تعیین دامنه مناسبترین قیمت پیشنهادی» نیز با تشخیص کمیسیون مناقصه در این خصوص نیز نافذ خواهد بود.

۱۹- تبانی پیشنهاد دهندگان:

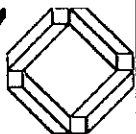
هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند، طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار به آنها با آنان رفتار خواهد شد.

۲۰- میزان و نحوه پیش پرداخت:

میزان و نحوه پیش پرداخت بر اساس مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۲ هـ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیأت محترم وزیران و اصلاحیه شماره ۲۰۰۷۱/ت/۳۰۹۸۰ هـ مورخ ۸۳/۴/۲۱ هیأت محترم وزیران میباشد.

۲۱- محل تامین اعتبار پروژه:

از محل اعتبارات طرح های عمرانی ملی بوده و ترتیب پرداختهای مالی به پیمانکار و کسورات قانونی مشمول مستند به طرحهای تملک دارائیهای سرمایه ای (عمرانی) می باشد.

<p>مهندسین مشاور هد چهار ارومیه</p> 	<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
---	-----------------------------------	-------------------------------

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۲۲- مدت اعتبار پیشنهادات:

پیشنهادات واصله برابر سه ماه شمسی از تاریخ ذکر شده در بند ۲۰ این دعوتنامه دارای اعتبار خواهند بود.

۲۳- سایر شرایط و مقررات:

سایر شرایط تابع مقررات عمومی دولت جمهوری اسلامی ایران و دستورالعملها و بخشنامه های معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری میباشد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

نماینده کارفرما

ظفر صفرزاده

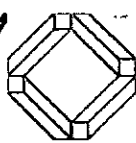
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه

یوسف کنعانی بهری - امید فریدونی

مهندسین مشاور

بعد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

شرایط مناقصه

موضوع مناقصه:

خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر شده است شرایط مشروحه زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت.

۱- داوطلب مشارکت در مناقصه باید اسناد مناقصه خود را در یک پاکت سرپسته لاک و مهر شده که محتوی سه پاکت جداگانه «الف و ب و ج» می باشد، بترتیب بندهای بعدی تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

در روی پاکت فوق الذکر باید موضوع و شماره مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شده و در مهلت مقرر با اخذ رسید، حاوی ساعت و تاریخ وصول، به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳، ۴، ۵ و ۶ ذیل است که حسب مورد در داخل یکی از پاکت «الف، ب و یا ج» قرار داده می شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار تحویل شده بایستی بانضمام سایر دستورالعملها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک در خواستی در پاکت «الف، ب و یا ج» به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت الف قرار داده شود عبارتند از:

۱-۴- تضمین شرکت در مناقصه باید بصورت فیش واریزی یا ضمانتنامه بانکی معتبر تهیه و در پاکت الف قرار داده شود.

۵- مدارک و اسنادی که باید در پاکت ب قرار داده شود عبارتند از:

۱-۵- آگهی شرکت در مناقصه

۲-۵- شرایط خصوصی مناقصه و پیمان (هر دو مورد)

۳-۵- برگ تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی

۴-۵- شرایط مناقصه

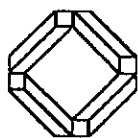
۵-۵- مصوبه شماره ۱۷۱/ش مورخ ۱۳۶۰/۷/۲۶ در مورد میزان هزینه تعلیق، موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان.

۶-۵- تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.

۷-۵- رونوشت مصدق اساسنامه، گواهینامه صلاحیت و آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.

۸-۵- سایر اسناد و مدارکی که در مجموعه اسناد مناقصه تحویل شرکت کننده گردیده است.

مهندسین مشاور
بهر چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۵-۹- فرم درخواست شرکت در مناقصه

۶- اسناد و مدارکی که باید در پاکت ج قرار داده شود عبارتند از :

۶-۱- برگ پیشنهاد قیمت .

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۴ و ۵ و ۶ ذکر شده، بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط در آن تکمیل و مهر و امضاء نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید . چنانچه با تشخیص کمیسیون مناقصه، بعضی از اوراق غیر تعهدآور، سهواً مهر و امضاء نشده باشند، پیشنهاد دهنده در جلسه مناقصه آنها را مهر و امضاء خواهد کرد. در غیر اینصورت، آن پیشنهاد، ناقص و مردود خواهد بود . پیمانکار ملزم است کلیه اسناد مناقصه را مهر و امضاء نموده و در پاکت مربوطه تحویل نماید .

۸- پیشنهاددهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد . در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود . نام این پیشنهاد دهندگان به معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری اعلام می شود تا اقدامهای لازم در مورد آنان بعمل آید .

۹- هریک از متقاضیان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشد باید حداکثر تا پنج روز پس از خرید اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اعلام داده و تقاضای توضیح کتبی نماید .

۱۰- هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها، کتباً از سوی دستگاه مناقصه گزار اعلام و جز و اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد .

۱۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ میدارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.

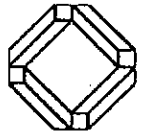
از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمتها باشد، در اینصورت دستگاه مناقصه گزار میتواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند .

۱۲- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود .

برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است .

۱۳- حد نصاب شرکت کنندگان در مناقصه به تعداد حداقل یک شرکت تعیین میگردد.

۱۴- دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است ، برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه تعیین برنده مناقصه ، آئین نامه معاملات دولتی و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاددهنده تعیین میشود. ضمناً بخشنامه شماره ۱۰۰/۸۷۰۰۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۹/۱۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست

<p>مهندس مشاور سید محمد ارومیه</p>		<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
--	---	-----------------------------------	-------------------------------

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

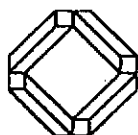
- جمهوری «راهنمای تعیین دامنه مناسبترین قیمت پیشنهادی» نیز با تشخیص کمیسیون مناقصه در این خصوص نیز نافذ خواهد بود. در هر صورت کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.
- ۱۵- پس از گشودن پاکتهای قیمت، چنانچه بررسی قیمت ها و تجزیه و کنترل مبانی آن براساس اوراق و جداول مربوط به تجزیه بها، موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۴۹۵۱-۱۰۲/۵۴۵۳ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۰۹ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری لازم باشد، کمیسیون مناقصه می تواند بررسی آن را به کمیته فنی بازرگانی ارجاع نماید و کمیته فنی بازرگانی حداکثر ظرف دو هفته نتیجه ارزیابی را به کمیسیون مناقصه اعلام می کند.
- ۱۶- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچگونه اعتراضی ندارد.
- در صورتیکه برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقصه تجدید خواهد شد.
- ۱۷- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی، بلافاصله مسترد می شود.
- ۱۸- پیشنهادهای واصله برابر سه ماه شمسی از تاریخ بازگشایی پیشنهادهای در کمیسیون مناقصات دارای اعتبار خواهند بود.
- ۱۹- نحوه پرداخت: در آخر هرماه صورت وضعیت عملیات انجام شده از شروع کار تا آن تاریخ طبق نقشه های اجرایی و دستور کارها و صورت مجالس توسط پیمانکار تهیه و ظرف مدت تعیین شده در شرایط عمومی پیمان توسط دستگاه نظارت و کارفرما بررسی و پرداخت می گردد.
- ۲۰- قرارداد منعقد شده مشمول هیچگونه تعدیل نمی باشد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

مهندسین مشاور
بهر چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

((فرم درخواست شرکت در مناقصه))

شخص حقیقی:

اینجانب..... فرزند..... به شماره شناسنامه.....

صادره.....

شغل..... به نشانی..... و تلفن تماس.....

شخص حقوقی:

شرکت..... به شماره ثبت..... با نمایندگی.....

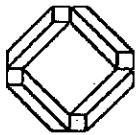
به نشانی..... و تلفن تماس.....

با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و قبول مفاد آن مندرج در برگ شرایط مناقصه و اسناد مناقصه که کلاً به
تائید و امضای اینجانب/این شرکت رسیده است درخواست شرکت در مناقصه مذکور را داشته و مسئولیت
صحت کلیه اسناد و مدارک ارائه شده را بر عهده می گیرم.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

<p>مهندسین مشاور بهار ارومیه</p> 	<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
--	-----------------------------------	-------------------------------

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

((تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲))

موضوع مناقصه :

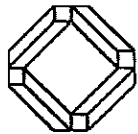
خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمیشود و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید . همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) باثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد . این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد و مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود . مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام میدارد که بر مجازاتیهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتیهای مربوطه می باشد .

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

مهندسین مشاور بهر چهار ارومیه	امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده
		

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

موضوع مناقصه:

خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

الف- بدینوسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخرین اوراق، نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل میباشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند «ج» ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان:

۱- آئین نامه تعیین برنده مناقصه مصوب خرداد ماه ۱۳۵۲ و اصلاحات بعدی آن. و قانون برگزاری مناقصه موضوع نامه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ مجلس شورای اسلامی.

۲- مصوبات ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ و ۲۰۰۷۱/ت/۳۰۹۸۰ هـ مورخ ۱۳۸۳/۴/۲۱ هیئت وزیران در مورد نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها، عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت.

۳- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی

۴- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی و همچنین مواد ۵۶۹ تا ۵۸۸ مصوبه سال ۱۳۵۷ و مواد ۴۶ و ۴۷ و ۱۲۷ مصوبه سال ۱۳۶۲ قانون مجازات عمومی.

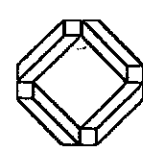
۵- آئین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه

۶- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان طبق بخشنامه شماره ۸۴۲-۸۴۴/۵۴-۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۷۸/۳/۳.

۷- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تأسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۱۵۸۹۵/۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

۸- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۶۱۰۶/۶۷۷۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

۹- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی (بخشنامه ۵۴/۴۹۴۰-۱۰۶۳۹-۱ مورخ ۱۳۶۰/۸/۲۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

 <p>مهندس مشاور بهره‌پرداز ارومیه</p>	<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>

پروژه : خرید ، نصب ، اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۱۰- دستورالعمل تعدیل آجیاد بها پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری) و بخشنامه شماره ۲۳۲۳۹-۲۳۰۹۵/۵۴-۱۰۲-۲۳ مورخ ۷۹/۱۲/۲۵ موضوع محاسبه تفاوت بهای آهن آلات و سیمان معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری کشور)

۱۱- بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۳ و شماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۶/۲۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و ضمیمه آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورای عالی تأمین اجتماعی) این بخشنامه صرفاً در مورد کارهاییکه با قیمتهای پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است .

۱۲- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی نشریه شماره ۵۵ (تجدیدنظر دوم ، تاریخ انتشار ۱۳۸۳) و ۲۶۴ (تاریخ انتشار ۱۳۸۲) ، تاسیسات برقی نشریه شماره ۱۱ و تاسیسات مکانیکی نشریه شماره ۱۲۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.

۱۳- مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها بخشنامه شماره ۹۶۴-۱۰۹۳/۵۴-۱۰۲ مورخ ۷۷/۳/۹ .

۱۴- محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم) (بخشنامه شماره ۲۱۷۸-۱۹۰۴۷/۵۶-۱۹ مورخ ۷۱/۱۱/۲۶) معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری .

۱۵- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی در طرحهای عمرانی .

۱۶- بخشنامه های شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و فرم قرارداد کار فرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تأسیساتی و راهسازی .

۱۷- بخشنامه شماره ۱۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۲/۱۳۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۴/۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیتها.

۱۸- بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان.

۱۹- مصوبه شماره ۴/۱۵۷۹۷-۵ مورخ ۷۰/۳/۲۵ سازمان تأمین اجتماعی در خصوص میزان درصد حق بیمه پیمانکاران و مهندسين مشاور .

۲۰- دستورالعمل نحوه ارایه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل های فهرست بها (بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۶۵۷۴ مورخ ۸۷/۸/۱۹) معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری

۲۱- مصوبات شماره ۱۰۸۴۶۲ مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۲۱ و شماره ۱۹۰۳۳/۱۹۴۱۱-ه مورخ ۱۳۷۷/۰۳/۲۷ هیات محترم وزیران در مورد بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان .

۲۲- بخشنامه شماره ۱۳۰/۳ مورخ ۱۳۶۶/۰۹/۱۸ سازمان تأمین اجتماعی در مورد حق بیمه پیمانکاران فرعی طرحهای عمرانی.

<p>مهندسین مشاور بهر چهار ارومیه</p>		<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
--	---	-----------------------------------	-------------------------------

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۲۳- بخشنامه شماره ۴۲۴۳ / ۱۵۴ / ۱۸۷۰-۱ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۰۵ در مورد حق بیمه بیکاری کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی.

۲۴- بخشنامه شماره ۱۵۳۷۷ / ۱۵۴ / ۱۱۴۳۱-۱ مورخ ۱۳۷۲/۰۹/۰۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد نحوه پرداخت عواض شهرداری

۲۵- کلیه بخشنامه ها و دستورالعملهای صدر شده از سوی بخشهای مختلف معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و یا دولت جمهوری اسلامی ایران و یا منتشر شده در جلدهای اول تا دوازدهم و جلدهای بعدی کتابهای مجموعه بخشنامه ها و دستورالعملهای معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری جزء مدارک و ضامنه لاینکف اسناد مناقصه و قرارداد محسوب می گردد.

۲۶- کلیه بخشنامه ها و دستورالعمل هائیکه از این تاریخ به بعد نیز توسط قسمت های مختلف معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و دولت جمهوری اسلامی ایران صادر گردد نیز جزء مدارک و ضامنه لاینکف اسناد مناقصه و قرارداد محسوب خواهد گردید.

۲۷- کلیه بخشنامه هایی که قبل و یا بعد از مناقصه توسط معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و یا سازمانهای مربوطه ابلاغ گردیده باشند و به نوعی بخشنامه های قبلی خود را که در فوق ذکر گردیده اند را از درجه اعتبار ساقط نمایند، بر بخشنامه های ذکر شده در فوق حاکم خواهند بود.

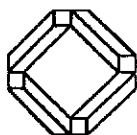
۲۸- سایر مقررات جاری که بهر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

مهندسین مشاور
پد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

برگ اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

موضوع مناقصه :

خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه.

بدینوسیله امضاء کننده زیر مطابق ماده ۱۸ آگهی مناقصه مبنی بر اعلام کارهای در دست اجرا متعهد میگردد که در تاریخ مناقصه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه ، کار یا کارهای در دست اجرا و یا کار یا کارهایی که اخیراً برنده شده است بشرح زیر بوده و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی رتبه و رشته مربوطه از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ظرفیت آماده بکار کافی برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه بمبلغ تعیین شده را دارا میباشد .

اگر چنانچه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری برای عقد قرارداد ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید مجاز به عقد قرارداد نبوده و پیشنهاد قیمت از درجه اعتبار ساقط و ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مناقصه برای بار اول مشمول اخطار کتبی و در صورت تکرار تا یکسال از ارجاع کار محروم خواهد گردید .

کارهای در دست اجرا و برنده شده اخیر عبارتند از :

مبالغ به میلیون ریال

عنوان قرارداد	رشته کاری قرارداد	نام کارفرما	مبلغ قرارداد	مبلغ آخرین کارکرد دریافتی

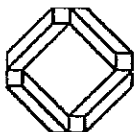
نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت به پیمانکار تحویل گردیده و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار در پاکت الف قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و برای عقد قرارداد پیوست فرم استعلام و صورتجلسه مناقصه به معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری ارسال گردد .

مهندس مشاور
سازمان شهرداری ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

پذیرش مدارک مناقصه موضوع بخشنامه ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷-۸۴/۴/۲۳

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

سازمان برنامه و بودجه

دفتر رئیس

بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی

موضوع : رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی

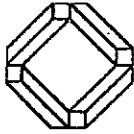
به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه ، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهار چوب نظام فنی و اجرای طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵ . ت ۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵،۴،۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های : شماره ۲۳۲۹ - ۵/۷۳۸ - ۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳،۲،۲۴ شماره ۸۱۴۵ - ۵/۲۵۸۷ - ۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳،۶،۲۱ شماره ۷۱۴۰ - ۵۴/۷۴۵۸ - ۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷،۱۲،۳ این دستور العمل از نوع گروه (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ میگردد

۱- به منظور صرفه جوی در زمان و مصرف نثریات ، ازاین پس طرفین قرارداد ، بجای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها قراردادهای ، محل تعیین شده در جدول پیوست ،مقابل عنوان نثریه یا ضابطه ای که در قرار داد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستور العملهای لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود بدیهی است سایر ضوابط و دستور العملها نظیر موافقت نامه شرایط خصوصی پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرار به قرارداد ضمیمه شوند

۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قرار دادی ، به عنوان راهنما ، ازطرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی ، مشاوران ، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق ، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را امضا نمایند.

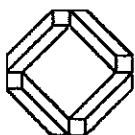
محمد رضا عارف

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

مهندسین مشاور سازمان برنامه و بودجه	امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده
		

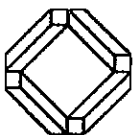
پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضوابط	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲	
			۱۳۸۷/۰۳/۰۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۵۰-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰	
			۱۳۷۹/۰۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷/۵۴-۲۷۵۳	
			۱۳۷۹/۰۵/۲۴	
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱	
			۱۳۸۰/۰۱/۲۸	
۵	-	دستورالعمل کاربرد، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	—	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷	
			۱۰۲	
			۱۳۷۳/۰۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	



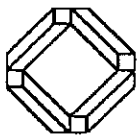
پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضوابط	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه	محل مهر و امضا
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقف های تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱	
			۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱-۴۵۳۹/۵۶-۳۳۳	
			۱۳۷۰/۰۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۴۴۵۰/۵۶-۳۸۰	
			۱۳۶۳/۰۴/۱۱	
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸	
			۱۳۶۹/۰۹/۰۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱	
			۱۳۶۴/۰۹/۰۵	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	—	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	—	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸	
			۱۳۸۰/۰۱/۰۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸	
			۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷	
			۱۳۷۱/۱۱/۲۶	



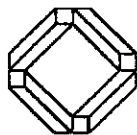
پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضوابط	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه	محل مهر و امضا
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۰۳	
۲۸	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۶۴۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۰۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۲۴/۵۶-۷۸۶ ۱۳۷۱/۰۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	-۱۹۶۶۱۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	-۲۳۰۹۷/۵-۵۶-۲۳۲۳۷ ۱۰۲ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۳-۱۰۹۳/۵۴-۹۶۴ ۱۳۷۷/۰۳/۰۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۰۲ ۱۳۷۲/۱۲/۰۷	
۳۴	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۰۴/۰۷	
۳۵	۱۴۰	نقشه های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	—	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	—	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۰۲-۶۳۲۴/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۴/۱۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه ریزی و طراحی هتل	—	



پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

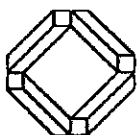
ردیف	شماره نشریه	عنوان ضوابط	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه	محل مهر و امضا
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده روی (سه جلد)	—	
۴۰	۱۴۵	تقاطع های همسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵	
			۱۳۷۶/۰۳/۱۹	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰	
			۱۳۷۵/۰۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	—	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	—	
۴۴	۱۶۱	آیین نامه طرح هندسی راهها	۱۰۲-۷۴۴۴/۵۶-۱۵۲۳	
			۱۳۷۵/۱۱/۰۹	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵	
			۱۳۷۶/۱۱/۱۵	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷	
			۱۳۷۷/۰۵/۰۴	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی		
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳	
			۱۳۷۸/۰۹/۲۷	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه ای مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲	
			۱۰۲	
			۱۳۷۸/۰۸/۱۰	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵	
			۱۳۷۹/۰۳/۱۱	



پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضوابط	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه	محل مهر و امضا
۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۲۵۵	
			۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴	
			۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه ای بندهای انحراف	-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۰	
			۱۰۲	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳	
			۱۳۸۰/۰۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از امولوسیونهای قیری در راهسازی		
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره ها	-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸	
			۱۰۵	
			۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری		
۵۸	۲۱۸	نقشه های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی		
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیبت محیطی طرحهای مهندسی رودخانه(مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵	
			۱۳۸۰/۰۴/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران		
۶۱	-	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	-۲۱۳۶/۱۵-۵۴-۲۰۵۸۱	
			۱۰۲	
			۱۳۷۲/۱۱/۱۸	

مهندس مشاور
به چهار ارومیه



مهر و امضای شرکت کننده	امضای اعضای کمیسیون مناقصه

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه



بسمه تعالی

ریاست جمهوری

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

رییس سازمان

شماره: ۱۰۱/۱۳۹۶۰۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۳۸۳/۸/۲	
موضوع: دستورالعمل بیمه پروژهها، در قراردادهای پیمانکاری	
<p>به استناد آیین نامه استانداردهای اجرایی طرحهای عمرانی، موضوع ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت۴۸۹۸/هـ، مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیئت محترم وزیران) به بیوسته دستورالعمل بیمه پروژهها، در قراردادهای پیمانکاری، از نوع گروه سوم، ابلاغ می گردد؛ تا با توجه به نقش موثر صنعت بیمه در حفاظت از سرمایه گذاری در پروژهها، در قراردادهایی که با پیمانکاران منعقد می شود، مورد استفاده قرار گیرد؛ در استفاده از این دستورالعمل، توجه به نکات زیر ضروری است:</p> <p>۱- در مواردی که بین مفاد این دستورالعمل و شرایط عمومی همسان پیمان موردنظر، تناقض وجود داشته باشد، اولویت هر یک از عبارات یاد شده باید در شرایط خصوصی پیمان مربوط مشخص گردد.</p> <p>۲- در صورت استفاده از این دستورالعمل، باید وظایف و تعهدهای تعیین شده در آن برای مهندس مشاور در شرح خدمات قرارداد مشاور درج گردیده و حق الزحمه مربوط با توافق دستگاه اجرایی و مهندس مشاور، تعیین شود.</p>	
<p>حمید شرفاء معاون رییس جمهور و رییس سازمان</p>	

<p>مهندسین مشاور بهره‌پرداز ارومیه</p>	امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده



پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه



کاربرگ یک. انتخاب پوشش های بیمه ای برای پروژه خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار همراه با کلیه ملحقات لازم و عملیاتیهای قبل از نصب برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه.

پوشش بیمه ای																		
سایر	حمل و نقل			بیمه های اختصاصی			حوادث طبیعی			مسئولیت مدنی			تمام خطر مهندسی					
	نیاز به بیمه های تکمیلی	زمینی	هوایی	دریایی	اعتباری	شکست ماشین آلات	محیط زیست	طوفان	زلزله	سپیل، طغیان آب	تکمیلی	کارکنان	اشخاص ثالث	کارکنان	طراحی	نصب	ساخت	
							x	x	x	x								کارفرما
											x	x	x	x	x	x	x	بیمانکار
																		نهایی

نماینده مشاور: نام و نام خانوادگی

مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه

امضاء

یوسف کنعانی بهری - امید فریدونی

نماینده کارفرما: نام و نام خانوادگی

نادر صفرزاده

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

امضاء

نماینده بیمانکار: نام و نام خانوادگی

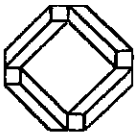
.....

<p>مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه</p>	امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

شرایط خصوصی بخش اول

مهندس مشاور
پد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچگاه نمی توانند شرایط عمومی پیمان را نقض کنند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان بی اعتبار است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد شرایط عمومی ابلاغ شده از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری بشماره ۵۴۱۸۴۲-۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف-) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان تعداد نفر، کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر به کار بگمارد.

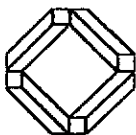
این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد. پیمانکار می بایست یک نفر کارشناس دارای تحصیلات کارشناسی در رشته مهندسی عمران دارای ۷ سال سابقه کار مفید بنا به تشخیص دستگاه نظارت در زمینه عملیات مورد پیمان بعنوان سرپرست کارگاه بصورت مقیم و همچنین یک نفر با تجربه کاری مفید در رشته ابنیه و یک نفر با تجربه کاری مفید در رشته تاسیسات به عنوان فورمن تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی در کارگاه بکار بگمارد.

ماده ۱۸- ب-) آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۰(ده) روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات برنامه زمانبندی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی وبه هنگام کردن آن، بشرح زیر است.

مهلت تعیین شده برای ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای کارهفت روز میباشد، برنامه زمانبندی باید به تصویب کارفرما رسیده بطوریکه پس از اتمام مدت یاد شده هیچگونه ابهام یا مورد مغایر که نیاز به بررسی و اصلاح باشد، باقی نماند و جزئیات روش تهیه آن، مانند روش یاد شده در شرایط عمومی پیمان خواهد بود. این عملیات در نرم افزار MS Project انجام خواهد پذیرفت.

ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی عملیات اجرائی- تامین نیروی انسانی-تامین مصالح-تامین ماشین آلات وغیره برای تحقق اهداف برنامه زمان بندی تفصیلی. پیمانکار می بایست در صورت تشخیص دستگاه نظارت در مقاطع نسبت به اصلاح برنامه ها وبه هنگام کردن آن اقدام نماید و شرایط جوی نیز نباید مدنظر قرار گیرد زیرا شرایط نامساعد جوی جزو تاخیرات مجاز محاسبه نخواهد شد.

<p>مهندسین مشاور پد چهاراوری</p>		<p>امضای اعضای کمیسیون مناقصه</p>	<p>مهلت امضای شرکت کننده</p>
--------------------------------------	---	-----------------------------------	------------------------------

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

جزئیات سازمان و روش اجرا و برنامه تفصیلی زمانبندی عملیات اجرایی مزبور و نحوه ارائه آن با نظر مهندس مشاور و در قالب رئوس ذیل تعیین خواهد شد:

- ۱- تقسیم کار به روش کل به جزء به فعالیتهای جزئی
- ۲- برآورد زمان انجام هر فعالیت
- ۳- تعیین تقدم و تاخر انجام فعالیتها و وابستگی فعالیتها
- ۴- تخصیص منابع (نیروی انسانی، ماشین آلات، مصالح)
- ۵- پیش بینی درصد پیشرفت ریالی ماهیانه طرح در طول مدت قرارداد به تفکیک هر فعالیت

پیمانکار براساس برنامه زمانبندی تفصیلی، اطلاعات زیر را به عنوان پیوستهای برنامه زمانبندی تهیه و به دستگاه نظارت ارائه خواهد نمود:

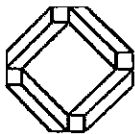
الف- نمودار سازمانی تشکیلات اجرایی کار به انضمام مشخصات و سوابق تحصیلی و تجربی مسئولان ذیصلاح کارگاه.
ب- تعداد ماشین آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف (با ذکر مشخصات و چگونگی تامین، تعمیر و نگهداری آنها و میزان و نحوه تامین لوازم یدکی مربوطه).

ج- مواد و مصالح اصلی مورد نیاز و میزان و چگونگی تامین آنها در طول مدت پیمان.
در طول مدت پیمان هر ماه یکبار و به علاوه در زمان هایی که دستگاه نظارت یا کارفرما تعیین نماید، برنامه زمانبندی تفصیلی با توجه به آخرین وضعیت، به وسیله پیمانکار ضمن انعکاس تاخیرات و همچنین جبران تاخیرات در باقیمانده مدت پیمان مورد تجدید نظر قرار گرفته و به تأیید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما خواهد رسید.
بدیهی است در مدت فوق الذکر عملیات اجرایی با نظر دستگاه نظارت ادامه خواهد یافت.

ماده ۱۸ هـ-) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

- ۱- مشخصات قرارداد دستگاه نظارت و پیمانکار
- خلاصه ای از مشخصات پروژه
- روزهای فعالیت کارگاه و اوضاع جوی بخصوص تعداد روزهای تعطیلی کارگاه و علل آن
- جلسات کارگاهی انجام گرفته به همراه شرح بازدیدهای صورت گرفته
- آمار نیروی انسانی و ماشین آلات
- شرح کارهای انجام گرفته به همراه مقدار و حجم عملیات
- مصالح وارده و مصرفی و پایکار به همراه مقدار و حجم مصالح
- خلاصه دستورکارها، ابلاغات و صورتجلسات تنظیم شده

مهندس مشاور
به چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهره امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

- درصد پیشرفت فیزیکی و ریالی بانضمام احجام کار
- مقایسه درصد های پیشرفت فیزیکی و ریالی با برنامه زمانبندی
- ترسیم نمودارهای مقایسه ای بند قبل
- مشکلات اجرایی و موانع پیشرفت کار - پیش بینی های لازم و پیشنهادات
- تصاویر عملیات اجرایی پروژه

ضمناً رعایت مفاد بند ۳ شرایط خصوصی (بخش دوم) نیز الزامی است. یک نسخه از نمونه گزارشهای ماهیانه و هفتگی در ابتدای پروژه از سوی مشاور به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخبرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کلیه امکانات لازم جهت تجهیز کارگاه بعهد پیمانکار بوده و کارفرما صرفاً مساعدتهای لازم را جهت معرفی پیمانکار به ادارات و سازمانهای مربوطه جهت همکاری به پیمانکار انجام خواهد داد. در صورت نیاز کارفرما مکاتبات و هماهنگی لازم جهت جابجایی تاسیسات با شرکتهای محترم خدمات رسان انجام خواهد داد و پیمانکار ملزم به پی گیری و اعلام گزارش خواهد بود.

بدیهی است پیمانکار می بایست هزینه های هماهنگی را در قیمت های پیشنهادی ملحوظ نماید.

مصلح پایکار که از طرف کارفرما به پیمانکار تحویل می شود به نرخ روز محاسبه و در صورتحسابهای پیمانکار منظور خواهد شد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال تهیه مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

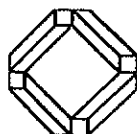
ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار می بایست نسبت به تهیه و تدارک حداقل ماشین آلات ذیل جهت انجام عملیات اجرایی و آماده بکار نمودن آنها مطابق با نیاز پروژه و برنامه زمانبندی تصویب شده در طول مدت پیمان اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم تهیه و تدارک هرکدام از ماشین آلات ذیل، دستگاه نظارت حق خواهد داشت از ادامه اجرای عملیات پیمان توسط پیمانکار ممانعت بعمل آورده و نسبت به کسر بخشی از هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه به تشخیص دستگاه نظارت اقدام نماید. و هرگونه اعتراض پیمانکار ممنوع خواهد بود.

ضمناً:

۱- ماشین آلات میبایست توان کافی جهت انجام به موقع و مناسب کار داشته باشد.

مهندس مشاور
به چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

۲- ماشین آلات باید از مکان ومنبعی تامین شوند که امکان دسترسی به آنها آسان بوده وخللی در پیشرفت کار ایجاد نکند.

۳- بدیهی است سایر ماشین آلات متناسب مورد نیاز و با درخواست کارفرما در پروژه تامین و بکارگیری خواهد شد و این امر تاثیری بر برنامه زمانبندی مصوب و مدت اجرای پروژه نخواهد داشت.

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:

ضمناً پیمانکار قبل از شروع تجهیز کارگاه باید نقشه و جزئیات پیشنهادی خود را برای تجهیز کارگاه به تصویب مهندس مشاور برساند ، در صورت اجرای تجهیز بدون هماهنگی و تصویب دستگاه نظارت ، مشاور حق درخواست اجرای مجدد تجهیز کارگاه بدون پرداخت اضافه هزینه به پیمانکار را خواهد داشت .

ماده ۲۱- ج) - قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد به شرح زیر است :

پیمانکار موظف است طبق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان و دستورالعمل بیمه پروژه ها موضوع بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۳۹۶۰۲ مورخ ۱۳۸۳/۸/۲ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (مستند به کاربرگ شماره یک ارائه شده در این اسناد) نزد یکی از شرکتهای بیمه ای معتبر مورد تأیید کارفرما ، بیمه نماید و کلیه بیمه نامه ها را طبق نظر کارفرما تمدید نماید . هزینه واقعی بیمه نامه مذکور منحصرأ در مقابل ارایه فاکتور های مثبت و عیناً برابر آنها توسط کارفرما در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد .

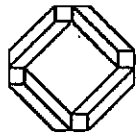
ضمناً انجام بیمه مسئولیت مهندسی و تمام خطر و کارکنان پیمانکار بر عهده پیمانکار و اجباری است .

پیمانکار متعهد میگردد علاوه بر رعایت کامل تمامی ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان و تمامی دستورالعملهای صادره حفاظت فنی و بهداشت کار که مربوط به عملیات اجرایی پروژه میباشد را رعایت نماید.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی کلاً برعهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این قبال ندارد.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

مهندس مشاور	امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده
 <p>مهندس مشاور شهرک ارومیه</p>		

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

مطابق ماده بیست و دو شرایط عمومی پیمان

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه میکند، به شرح زیر است:

مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است قبل از تکمیل کارهای موضوع پیمان به هزینه خود اسناد زیر را تهیه و توسط مهندس مشاور به کارفرما تسلیم نماید:

۱- یک سری کامل نسخ قابل تکثیر و از جنس بادوام از کلیه نقشه های کارگاهی که کیفیت و نوع آنها قبلاً به تصویب مهندس مشاور و کارفرما رسیده باشد.

۲- دو سری از نقشه های همچون ساخت (AS BUILT) قابل تکثیر، یکسری برای کارفرما و یکسری جهت مهندس مشاور که کیفیت آنها مورد قبول مهندس مشاور و کارفرما باشد. بدیهی است لوح رایانه ای (CD) نقشه ها (در محیط AUTOCAD) نیز از طرف پیمانکار به مهندس مشاور و کارفرما تحویل خواهد گردید.

۳- دو نسخه جلد شده از دستورالعملهای بهره برداری قسمتهای مختلف تجهیزات و تاسیسات که جزء تعهدات قراردادی پیمانکار می باشد.

۴- دو نسخه از کاتالوگهای مربوط به قطعات مختلف در صورتی که وجود داشته باشد.

بدیهی است برای رسیدگی به صورت وضعیت قطعی انجام موارد فوق ضروری است.

بدیهی است رسیدگی به صورت وضعیت قطعی با توجه به نقشه های چون ساخت انجام خواهد گرفت.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

۱- ضوابط بکارگیری و استخدام دولت جمهوری اسلامی ایران.

۲- صلاحیت فنی در رشته مربوط و توان کاری لازم.

۳- صلاحیت اخلاقی و حرفه ای.

۴- اخذ تأییدیه کارفرما و مهندس مشاور.

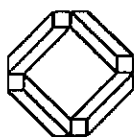
بکارگیری کارگران افغانی (فاقد پروانه کار)، در پروژه توسط پیمانکار اکیداً ممنوع میباشد و در صورت مشاهده و محرز شدن موضوع به کارفرما، قرارداد فی مابین فسخ خواهد شد و مطابق اقدامات ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان با پیمانکار رفتار خواهد شد.

همچنین پیمانکار مکلف است باتشخیص کار فرما تعداد اکیپ های مورد نیاز پروژه را به شرطی که خللی در برنامه زمان بندی ایجاد نکند تامین نماید.

امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

مهندسین مشاور
بهره پرداز ارومیه



پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ماده ۲۸- الف) - پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را بشرح زیر تامین می کند :
 کارفرما صرفاً زمین پروژه را بعنوان کارگاه و محل تجهیز در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد و در صورتیکه پیمانکار نیاز به محل بیشتری داشته باشد کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این قبال نداشته و تهیه زمین مازاد جهت تجهیز کارگاه و ... به عهده پیمانکار بوده و میبایست زمین مورد نظر بدون معارض و مشکلات قانونی باشد. لازم است پیمانکار هزینه های مربوطه را در قیمتهای پیشنهادی خود منظور نماید .

ماده ۲۹- ه) - تعدیل نرخ پیمان بشرح زیر است :
 قرارداد منعقد شده مشمول هیچگونه تعدیل و اضافه بها نمی شود .

ماده ۳۲- ج) - هزینه انجام آزمایش های زیر به عهده پیمانکار است :
 هزینه تست کامل مصالح و تجهیزات و کارکرد آنها بعهد پیمانکار است . و پیمانکار باید هزینه این قبیل کارها را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید . لذا از این بابت هیچ گونه مبلغی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد .
 هزینه خدماتی که آزمایشگاه فنی جهت کنترل مشخصات انجام می دهد در صورتی از طرف کارفرما مستقیماً به آزمایشگاه پرداخت خواهد شد که نتایج آزمایشها به ماخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق نماید و در غیر این صورت هزینه آزمایشات از مطالب پیمانکار کسر خواهد شد.

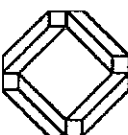
ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ ه مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران است .

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ ه مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران است .

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز موردنیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را ازخارج ازکشور تامین میکند.

ماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نامبرده شده است را طبق شرایط زیر تامین می کند.

مهندسین مشاور بهر چهار ارومیه		امضای اعضای کمیسیون مناقصه	مهر و امضای شرکت کننده

پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

در مورد کارهای اضافی و یا جدید اگر چنانچه کاری بنا به تشخیص دستگاه نظارت در اولویت اجرایی قرار گیرد پیمانکار موظف است نسبت به انجام و تحویل آن با اولویت ابلاغی اقدام نماید.

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

ماده ۴۹- ب) - هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می شود.

هزینه بالاسری در دوره تعلیق مطابق مفاد ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان تعیین می شود.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

ماده ۵۰- ب) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

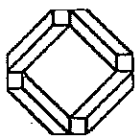
نماینده کارفرما

نادر صحرانژاده

رئیس هیئت مدیره / مدیر عامل

مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه

یوسف کنعانی بهری - امید فریدونی



پروژه: خرید، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

((مشخصات فنی پروژه))

- تهیه و حمل ورقهای پوشش از نوع آکرلیک پلکسی گلاس ساخت شرکت Evonik آلمان به رنگ دودی بضامت ۳۲ میلیمتر از نوع Plexiglass Resist S4P 32 gery 7RS22 .
- آماده سازی سازه فضاکار و ساخت و نصب زیرسازی فلزی روی سازه با پروفیل و ورق آهنی همراه با آبیندی لازم با ورق استیل مطابق جزئیات کارخانه سازنده .
- نصب و اجرای پلکسی گلاس با پروفیلهای آلومینیومی سه تیکه همراه با لاستیکهای آبیندی و فیلتر ورقها برای جلوگیری از تعریق ورق .
- رنگ کاری زیر سازی فلزی ورقها .
- پیمانکار موظف به ارائه برگه گارانتی معتبر شرکت سازنده یا نمایندگی رسمی آن بمدت ۳۰ سال می باشد .
- پیمانکار موظف به ارائه بیمه نامه معتبر نصب و آبیندی ورقها می باشد .
- پیمانکار موظف است کلیه اطلاعات و مدارک فنی لازم بخصوص مدارکی که کیفیت محصول تولیدی را اثبات می نماید را به کارفرما ارائه دهد .
- کلیه هزینه های جانبی منجمله بارگیری و حمل و باراندازی و انتقال مصالح به پایکار ، ایاب و ذهاب و اقامت و غذای پرسنل اجرایی ، آب و برق مصرفی ، دازبست و تخته زیرپایی ، پرت مصالح و ... بر عهده پیمانکار است .
- کلیه مصالح و مواد موضوع قرارداد باید قبل از حمل به محل پروژه مطابق استانداردهای موجود در کارخانه تولید کننده علامت گذاری و بسته بندی شود . در صورت بسته بندی نامناسب که عامل بروز خسارت به محصول در هر یک از مراحل شود ، هزینه خسارات وارده بر عهده پیمانکار است .

توضیحات :

- تمام مصالح و لوازم که برای احداث تهیه و مصرف می شود بایستی از نظر کیفیت مورد تأیید دستگاه نظارت و کارفرما بوده و قبل از خرید می بایست هماهنگی لازم با دستگاه نظارت و کارفرما انجام گیرد.

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

نماینده کارفرما

ناصر زاده

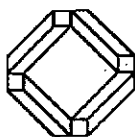
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

مهندسین مشاور بعد چهار ارومیه

یوسف کنعانی بهری - امید فریدونی

مهندسین مشاور

بعد چهار ارومیه



امضای اعضای کمیسیون مناقصه

مهر و امضای شرکت کننده

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کنندگان زیر پس از آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه ، شرایط مناقصه و شرایط عمومی مناقصه ، مشخصات فنی عمومی و خصوصی ، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی ، فهرست مقادیر و قیمت های برآورد کار ، تعهد نامه اجرا و قبول و مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان ، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و شرایط عمومی و خصوصی پیمان و موافقت نامه (نشریه ۴۳۱۱) و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه خرید پوشش و مصالح مورد نیاز زیرسازی آن در سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جميع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه و همچنین تکمیل فرمهای مربوطه برای ارائه پیشنهاد قیمت ، پیشنهاد می نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان
به عدد

و به حروف
انجام دهم .

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :

الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مشروح در اسناد و مدارک مناقصه امضاء و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب - ظرف مدت مقرر در پیمان ، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم که کلیه ضامنه اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب میشود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.

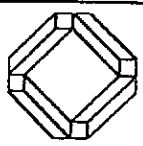
۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و بمنظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تضمین موضوع بند ۹ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام .

۶- این برگ مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه بمدت سه ماه دارای اعتبار است .

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

<p>مهندس مشاور سید محمد ارومیه</p>		<p>توضیحات</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
--	---	----------------	-------------------------------

پروژه : خرید ، نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه

برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کنندگان زیر پس از آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه ، شرایط مناقصه و شرایط عمومی مناقصه ، مشخصات فنی عمومی و خصوصی ، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی ، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآورد کار ، تعهد نامه اجرا و قبول و مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان ، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و شرایط عمومی و خصوصی پیمان و موافقت نامه (نشریه ۴۳۱۱) و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه نصب و اجرای پوشش سازه فضاکار برج خدمات مهندسی شهرک فناوری الکترونیک ارومیه و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه و همچنین تکمیل فرم‌های مربوطه برای ارائه پیشنهاد قیمت ، پیشنهاد می نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان
 به عدد
 و به حروف
 انجام دهم .
 ریال
 ریال

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که :

الف- اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مشروح در اسناد و مدارک مناقصه امضاء و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب - ظرف مدت مقرر در پیمان ، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم که کلیه ضامنه اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب میشود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.

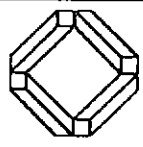
۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و بمنظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تضمین موضوع بند ۹ دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام .

۶- این برگ مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه بمدت سه ماه دارای اعتبار است .

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز

تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

<p>مهندس مشاور بهرچهار ارومیه</p>		<p>توضیحات</p>	<p>مهر و امضای شرکت کننده</p>
--	---	----------------	-------------------------------